



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĐOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor životního prostředí

Naše č.j.: MH/03688/2020

Spisová značka: MH/03688/2020

Vyřizuje: Veronika Korbelová

Telefon: 371 430 580

E-mail: korbelova@muhorazdovice.cz

Datum: 08.04.2020

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 08.04.2020

SPU 123006/2020

listy: přílohy: 1

druh:



spuess7a327fde

SOUHRNNÉ SDĚLENÍ ODBORU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Záměr: „Komplexní pozemkové úpravy – zahájení řízení“

Žadatel: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, Čapkova 127, Klatovy V, 339 01 Klatovy, IČ 01312774

K žádosti je doložena mapa, kde je zakreslen Předběžný obvod KoPÚ Pačejov v měřítku 1:18000.

Popis záměru: Na základě předložených žádostí ze dne 13.13.2020 č.j. MH/03688/2020, MH/03689/2020, MH/03690/2020 a MH/03691/2020, jsou předmětem záměru komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pačejov.

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí posoudil soulad návrhu se zák. č. 17/1992 Sb., o životním prostředí. Na základě tohoto posouzení a dalších nám dostupných podkladů Vám jako orgán státní správy v oblasti životního prostředí vydáváme následující sdělení dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů:

Jako příslušný orgán státní správy ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sdělujeme:

Při realizaci KPÚ v řešeném území je nutno respektovat zájmy ochrany přírody, vycházející především z § 3 (územní systém ekologické stability a významné krajinné prvky) a z § 12 (krajinný ráz území) zákona. KPÚ musí být navrhovány takovým způsobem, aby nedošlo k poškození, narušení nebo zničení významných krajinných prvků (lesy, vodní toky, údolní nivy vodních toků) ani k poškození či zhoršení funkce prvků územního systému ekologické stability (ÚSES) území, stanovených v Revizi generelů územního systému ekologické stability (ÚSES) vypracované v roce 2008 společností GeoVision s.r.o. V případě ÚSES je nutné KPÚ realizovat s ohledem na nutnost doplnění chybějících či nefunkčních skladebných prvků.

Při případných rekonstrukcích polních a lesních cest je vhodné jak zachování případných historických kamenných tarasů, významných soliterních dřevin, tak výsadba nové liniové zeleně kolem cest, z důvodu zachování krajinného rázu území. Pouze při splnění těchto podmínek mají rekonstrukce polních cest v rámci KPÚ svůj význam a nejsou v rozporu s ekologickými požadavky ochrany přírody a krajiny.

Současně **požadujeme, aby nově navržené i rekonstruované komunikace**, resp. polní a lesní cesty, **byly řešeny přírodě blízkým způsobem**, tedy ve volné krajině s absencí asfaltových a betonových ploch a s využitím přirozených zpevněných propustných povrchů a to s přihlédnutím k

jejich účelu (pouze pojezd zemědělské techniky za účelem obhospodařování pozemků).

V souvislosti s tvorbou komunikační sítě zároveň požadujeme v projektu zpracování liniového ozelenění kolem cest, s využitím původních druhů dřevin, které v kombinaci s propustným povrchem komunikací přispěje k lepšímu vodnímu režimu půdy a zároveň umožní úkrytové, potravní, hnízdní aj, možnosti pro řadu organismů a tím přispěje k zlepšení biodiverzity regionu.

Jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) dle ust. § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sdělujeme

Požadujeme předložit bilanci změn druhů pozemků, které jsou součástí ZPF i změny druhů pozemků, které by se měly v rámci komplexních pozemkových úprav stát součástí ZPF.

Jako orgán státní správy lesů (dále „správní orgán“), příslušný dle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů k výše uvedenému záměru sdělujeme:

Dne 17.03.2020 bylo vydáno sdělení č.j. MH/03690/2020.

Jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c), ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů sdělujeme:

Komplexní pozemkové úpravy musí být provedeny s ohledem na stávající vodní zdroje a stávající vodní díla.

V dotčeném území je stanoveno záplavové území vodního toku Březový potok. Záplavové území bylo stanoveno opatřením obecné povahy, které dne 06.12.2016 pod č.j. MH/10223/2016 vydal Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí, které musí být respektováno.

Pozemky těsně přiléhající k vodním tokům, které jsou nezbytné pro jejich provoz a údržbu musí být ponechány, popř. nově vymezeny pro tento účel.

Upozorňujeme, že řešené území na severní straně je v bezprostřední blízkosti stanoveného ochranného pásma vodního zdroje vodovodu Pačejov-nádraží. V rámci komplexních pozemkových úprav je nutné respektovat režim ochrany daný rozhodnutím o vyhlášení pásma hygienické ochrany, které dne 27.05.1996 pod č.j. ŽP 1002/96-231-2P vydal Okresní úřad Klatovy.

Komplexní pozemkové úpravy musí být provedeny s ohledem na ust. § 27 vodního zákona, který stanovuje povinnost vlastníků pozemků nebo jejich uživatelů zajistit péči o pozemky tak, aby nedocházelo ke zhoršování vodních poměrů. (Zejména jsou vlastníci a uživatelé pozemků povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny.) Následným hospodařením na všech pozemcích dotčených úpravami nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a celkově je nutno při komplexních pozemkových úpravách dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny.

Toto sdělení platí dva roky ode dne jeho vydání. V případě jakýchkoliv změn záměru pozbývá platnosti.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy v kompetenci Městského úřadu Horažďovice, odboru životního prostředí tímto předloženým záměrem nebudou dotčeny.

Ing. Jitka Vašková

vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, Čapkova 127, Klatovy V, 339 01 Klatovy, IČ 01312774